

Cầu Giấy, ngày 27 tháng 12 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: .....127...../CV

Ngày 28 tháng 12 năm 2018

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Luật bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 38/2017/KDTM-PT ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 08/2016/KDTM-ST ngày 27 tháng 7 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 835/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 836/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 01821554 - PD ngày 19 tháng 12 năm 2018 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

**Quyền sở hữu căn hộ số 1705, tầng 17, chung cư Trung Yên 1, khu đô thị Trung Yên, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội có diện tích 118,5 m<sup>2</sup> đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BD 165405-01-01/0017511008219-01 ngày 19/01/2012 do UBND quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội cấp cho bà Phạm Thị Bích Thủy.**

**Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 2.494.307.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm chín mươi tư triệu ba trăm linh bảy nghìn đồng).**

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: từ ngày 27 tháng 12 năm 2018 đến 15 giờ ngày 02 tháng 01 năm 2019 (trong giờ hành chính).**

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

**Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;;
- Lưu VT, HS THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Kim Cúc**